

Poddębice, dnia 14 czerwca 2024 r.

dot.: **ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY CENOWEJ**

Zamawiający - Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Katarzyny w Poddębicach zawiadamia o zmianie treści zaproszenia do złożenia oferty cenowej.

Dotyczy załącznika Nr 6 do zaproszenia - Projekt umowy.
W załączniku nr 6 do zaproszenia do złożenia oferty cenowej Projekt umowy jest:

§10.

1. Wykonawca do realizacji niniejszej umowy ustanawia następujące osoby:

- a)..... - kierownik budowy w specjalności konstrukcyjno-budowlanej posiadający uprawnienia o nr
- b)..... - konserwator sztuki nr dyplomu.....;

2. Kierownik Budowy działa w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane .

3. Zmiana Kierownika budowy bądź robót, który został zaakceptowany przez Zamawiającego do realizacji przedmiotu niniejszej umowy, następować będzie na wniosek Wykonawcy, za pisemną zgodą Zamawiającego. Proponowana osoba musi spełniać wymagania opisane w SWZ i nie wymaga aneksu do umowy.

4. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienie ciągłej obecności kadry kierowniczej na terenie budowy podczas wykonywania prac objętych niniejszą umową. Pod pojęciem kadry kierowniczej Zamawiający rozumie kierownika budowy lub kierownika robót w branży odpowiedniej do prowadzonych tym czasie prac.

§12.

Podwykonawstwo

(Zapis w przypadku nieangażowania podwykonawców)

Wykonawca zobowiązuje się wykonać siłami własnymi cały zakres rzeczowy.

§12.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie siłami własnymi oraz przy udziale podwykonawców.

2. Zakres rzeczowy robót, który Wykonawca zrealizuje angażując podwykonawców w pracach

3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawcy/ów.

4. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany w trakcie realizacji zamówienia publicznego, do niezwłocznego przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca

jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

5. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej

6. Zamawiający, w terminie 7 dni może zgłosić pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:

a) niespełniającej wymagań określonych w dokumentach zamówienia;

b) gdy termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni;

c) gdy umowa o podwykonawstwo nie zawiera postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.

7. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.

8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane **w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia**.

9. Zamawiający w terminie 7 dni zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:

1) niespełniającej wymagań określonych w dokumentach zamówienia,

2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od daty doręczenia faktury lub rachunku.

3) gdy umowa o podwykonawstwo nie zawiera postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.

10. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.

11. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w dokumentach zamówienia.

12. W przypadku o którym mowa w ust. 11, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

13. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą, wymagana jest zgoda Wykonawcy oraz Zamawiającego przysługującemu uprawnienia zgodne z art. 464 ustawy Prawo zamówień publicznych.

14. W razie otrzymania przez Zamawiającego informacji, iż Wykonawca nie zapłacił wynagrodzenia podwykonawcy/podwykonawcom za wykonane prace, Zamawiający ma prawo do powstrzymania się z płatnością wynagrodzenia Wykonawcy do czasu wyjaśnienia tej okoliczności, przy czym część zatrzymanego wynagrodzenia nie będzie wyższa niż sporna kwota.

15. Przed wypłatą wynagrodzenia, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu oświadczenie podwykonawców, iż należności związane z realizacją zamówienia (bądź jego części), zostały podwykonawcom zapłacone przez Wykonawcę w pełnej wysokości oraz terminowo.

16. W przypadku wykonywania niniejszej umowy bez udziału podwykonawców, Wykonawca przed wypłatą wynagrodzenia, złoży oświadczenie w tym zakresie.

W załączniku nr 6 do Zaprośzenia do złożenia oferty cenowej Projekt umowy powinno być:

§10.

1. Wykonawca do realizacji niniejszej umowy ustanawia następujące osoby:

a)..... - kierownik budowy w specjalności konstrukcyjno-budowlanej posiadający uprawnienia o nr

b)..... - konserwator sztuki nr dyplomu.....;

2. Kierownik Budowy działa w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane .

3. Zmiana Kierownika budowy bądź robót, który został zaakceptowany przez Zamawiającego do realizacji przedmiotu niniejszej umowy, następować będzie na wniosek Wykonawcy, za pisemną zgodą Zamawiającego. Proponowana osoba musi spełniać wymagania opisane w **SWZ w zaproszeniu do składania ofert** i nie wymaga aneksu do umowy.

4. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienie ciągłej obecności kadry kierowniczej na terenie budowy podczas wykonywania prac objętych niniejszą umową. Pod pojęciem kadry kierowniczej Zamawiający rozumie kierownika budowy lub kierownika robót w branży odpowiedniej do prowadzonych w tym czasie prac.

§12.

Podwykonawstwo

(Zapis w przypadku nieangażowania podwykonawców)

Wykonawca zobowiązuje się wykonać siłami własnymi cały zakres rzeczowy.

§12.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie siłami własnymi **.oraz przy udziale podwykonawców.** Zamawiający dopuszcza możliwość zaangażowania przez Wykonawcę podwykonawców do wykonania przedmiotu umowy.

~~2. Zakres rzeczowy robót, który Wykonawca zrealizuje angażując podwykonawców w pracach~~

~~2.3.~~ Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawcy/ów.

~~3.4.~~ Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany w trakcie realizacji zamówienia **publicznego**, do niezwłocznego przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

4.5. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.

5.6. Zamawiający, w terminie 7 dni może zgłosić pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:

- a) niespełniającej wymagań określonych w dokumentach zamówienia;
- b) gdy termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni;
- c) gdy umowa o podwykonawstwo nie zawiera postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.

6.7. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.

7.8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane **w terminie 7 dni od dnia** jej zawarcia.

8.9. Zamawiający w terminie 7 dni zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:

- 1) niespełniającej wymagań określonych w dokumentach zamówienia,
- 2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od daty doręczenia faktury lub rachunku.
- 3) gdy umowa o podwykonawstwo nie zawiera postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.

9.10. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.

10.11. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w dokumentach zamówienia.

11.12. W przypadku o którym mowa w ust. 10, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

12.13. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą, wymagana jest zgoda Wykonawcy oraz Zamawiającego ~~uprawnienia zgodne z art. 464 ustawy Prawo zamówień publicznych.~~

13.14. W razie otrzymania przez Zamawiającego informacji, iż Wykonawca nie zapłacił wynagrodzenia podwykonawcy/podwykonawcom za wykonane prace, Zamawiający ma

prawo do powstrzymania się z płatnością wynagrodzenia Wykonawcy do czasu wyjaśnienia tej okoliczności, przy czym część zatrzymanego wynagrodzenia nie będzie wyższa niż sporna kwota.

14.15.Przed wypłatą wynagrodzenia, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu oświadczenie podwykonawców, iż należności związane z realizacją zamówienia (bądź jego części), zostały podwykonawcom zapłacone przez Wykonawcę w pełnej wysokości oraz terminowo.

15.16.W przypadku wykonywania niniejszej umowy bez udziału podwykonawców, Wykonawca przed wypłatą wynagrodzenia, złoży oświadczenie w tym zakresie.

Zamawiający informuje, że powyższe zmiany stają się integralną częścią zaproszenia do złożenia oferty cenowej i będą wiążące przy składaniu ofert.

(-)Proboszcz Parafii Rzymskokatolickiej
p.w. św. Katarzyny w Poddebicach
Ks. Piotr Skura

